

Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 47

Nr. cadastral imobil: 30312  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 2350 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Grup Scolar "Kos Karoly", Str. Muncitorilor, Nr. 19

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		1727		1727	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		406		406	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		18		18	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		10		10	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		188		188	
Total teren								2350	

### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	406	17.27
2	CO	Constructii	1727	73.52
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	18	0.76
4	TD	Terenuri degradate	199	8.45
Total teren			2350	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			0	0

## 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	1727	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1727	

## 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

## 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
4278	Biota - (Thuja orientalis)	15	4	3	Matur	Buna	Nu
4279	Biota - (Thuja orientalis)	15	4	3	Matur	Buna	Nu
4280	Biota - (Thuja orientalis)	15	4	3	Matur	Buna	Nu
4286	Biota - (Thuja orientalis)	18	3	3	Matur	Buna	Nu
4276	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
4277	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
4282	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	3	2	---	Buna	Nu
4283	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	3	2	---	Buna	Nu
4281	Molid comun - (Picea Abies)	15	3	2	Tanar	Buna	Nu
13250	Molid comun - (Picea Abies)	33	16	5	Matur	Buna	Nu
4274	Visin - (Prunus cerasus)	7	3	2	Tanar	Buna	Nu
4275	Visin - (Prunus cerasus)	7	3	2	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 8 / Arbusti: 4
- Lungime gard viu: 0 m

## 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

